

ГРОМАДСЬКА РАДА ПРИ ПОДІЛЬСЬКІЙ РАЙОННІЙ У МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНІЙ
АДМІНІСТРАЦІЇ
КОМІТЕТ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, БЛАГОУСТРОЮ, РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА, ТОРГІВЛІ
ТА ІНФРАСТРУКТУРИ

Україна, 04070, м. Київ, Контрактова площа, 2, тел. (067) 848-98-02

Дата: 05 лютого 2018 року
Час: 12.00

вул. Золочівська, 39а;
вул. Вишгородська, 47 ж

ПРОТОКОЛ №1
виїзного засідання

Головуючий: Дума Владислав Миколайович

Секретар: Чернишенко Ніна Сергіївна

Присутні: Голова Комітету з питань містобудування, благоустрою, розвитку підприємництва, торгівлі та інфраструктури Громадської Ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації – Дума В.М.; Члени Громадської Ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації – Чернишенко Н.С., Коваленко О.Л.; Експерти Комітету з питань містобудування, благоустрою, розвитку підприємництва, торгівлі та інфраструктури Громадської Ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації – Білецький В.В., Рутковська О.А.

Запрошені: Член Громадської Ради при Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації – Слісаренко Є.В. (в якості експерту); незалежний експерт – Сінгер І.А. (фітопатолог); представник власника земельної ділянки за адресою: м.Київ, вул. Золочівська, 39 А; представники забудовників земельної ділянки за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 47 Ж; представники ініціативних груп місцевих мешканців; мешканці району.

Порядок денний:

1. Про необхідність створення робочої групи з питання забудови за адресою: м. Київ, вул. Золочівська, 39 А.
2. Про необхідність створення робочої групи з питання забудови за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 47 Ж.

1.СЛУХАЛИ:

Думу В.М., Голову Комітету з питань містобудування, благоустрою, розвитку підприємництва, торгівлі та інфраструктури Громадської Ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації з пропозицією до представників власника земельної ділянки, ініціативних груп та експертів описати ситуацію із забудовою на ділянці за адресою: м.Київ, вул. Золочівська, 39 А та розглянути питання про необхідність створення робочої групи із залученням всіх зацікавлених сторін, незалежних експертів, представників Громадської Ради та громадськості.

ВИСТУПИЛИ:

Представник власника земельної ділянки за адресою: м.Київ, вул. Золочівська, 39 А, яким було надано інформацію про наявність всіх необхідних документів згідно Законодавства України для

дійснення на ділянці будівництва, та надано копії цих документів; та підтримана пропозиція щодо створення робочої групи з питання забудови

Представник ініціативної групи місцевих мешканців, який зазначив, що на цій ділянці не може здійснюватися будівництво, так як їй надано статус скверу (за інформацією ініціативної групи) та підтримав пропозицію про створення робочої групи з питання забудови.

Незалежний експерт Сінгер І.А., який, оглянувши територію ділянки та зелені насадження на ній, засвідчив, що видаленню підлягають 2 (два) дерева, на яких були здійснені надпили. За експертною думкою Сінгера І.А. вік надпилів – біля 24 місяців. Експертом була підтримана пропозиція щодо організації робочої групи та зазначено про необхідність детального вивчення всіх наданих представником власника земельної ділянки документів та ситуації із зеленими насадженнями на території ділянки.

ВИРІШИЛИ:

1. Прийняти інформацію виступаючих до відома.
2. Створити робочу групу з забудови за адресою: м. Київ, вул. Золочівська, 39 А.
3. Затвердити склад робочої групи на засіданні Комітету з питань містобудування, благоустрою, розвитку підприємництва, торгівлі та інфраструктури Громадської Ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації, яке відбудеться 16.02.2018 о 14.00 у приміщенні Подільської районної в м.Києві державної адміністрації.

2.СЛУХАЛИ:

Думу **В.М.**, Голову Комітету з питань містобудування, благоустрою, розвитку підприємництва, торгівлі та інфраструктури Громадської Ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації з пропозицією до представників забудовників земельної ділянки, ініціативних груп та експертів описати ситуацію із забудовою на ділянці за адресою: м.Київ, вул. Вишгородська, 47 Ж та розглянути питання про необхідність створення робочої групи із залученням всіх зацікавлених сторін, незалежних експертів, представників Громадської Ради та громадськості.

ВИСТУПИЛИ:

Представник ініціативної групи місцевих мешканців, яким повідомлено про знищення великої кількості дерев під час підготовки до будівництва та заявлено про неможливість здійснення будівництва на даній ділянці, зважаючи на декілька факторів: зсувонебезпечність ґрунту, на якому планується будівництво; недотримання норм забудовником щодо захисної зони розташованого поблизу Інституту харчової біотехнології та геноміки НАН України; недотримання норм забудовником щодо забудови паркових зон та інші порушення, здійснені забудовником під час підготовки ділянки до будівництва. Також представником повідомлено про відмову забудовником надати документи на будівництво ініціативній групі місцевих мешканців. Була підтримана пропозиція про створення робочої групи з питань забудови на ділянці за адресою: м.Київ, вул. Вишгородська, 47 Ж.

Представник забудовника земельної ділянки за адресою: м.Київ, вул. Вишгородська, 47 Ж, яким було надано інформацію про наявність всіх необхідних документів згідно Законодавства України для здійснення на ділянці будівництва та висловлена готовність надати ці документи для розгляду представникам Громадської Ради та ініціативних груп та підтримка пропозиції про створення робочої групи з питань забудови.

Експерти Комітету з питань містобудування, благоустрою, розвитку підприємництва, торгівлі та інфраструктури Громадської Ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації,

кі заявили про необхідність детального аналізу ситуації, вивчення всіх документів забудовника, претензій ініціативних груп, а також необхідність вирішення ситуації з зеленими насадженнями, які були знищені під час підготовки до будівництва на ділянці в рамках робочої групи з питань забудови.

ВИРІШИЛИ:

1. Прийняти інформацію виступаючих до відома.
2. Створити робочу групу з забудови за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 47 Ж.
3. Затвердити склад робочої групи на засіданні Комітету з питань містобудування, благоустрою, розвитку підприємництва, торгівлі та інфраструктури Громадської Ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації, яке відбудеться 16.02.2018 о 14.00 у приміщенні Подільської районної в м. Києві державної адміністрації.

Голова Комітету з питань містобудування,
благоустрою, розвитку підприємництва,
торгівлі та інфраструктури



Дума В.М.

Секретар виїзного засідання
Комітету з питань містобудування,
благоустрою, розвитку підприємництва,
торгівлі та інфраструктури



Чернищенко Н.С.